



Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen



Download



Online Lesen

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen

Peter Schüller

Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen

Peter Schüller

 [Download Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Woh ...pdf](#)

 [Online lesen Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von W ...pdf](#)

Downloaden und kostenlos lesen Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen Peter Schüller

48 Seiten

Kurzbeschreibung

Zum Werk

Im Mietrecht wird viel gestritten. Die Broschüre will jedem Verwender der einghefteten Mietvertragsmuster, also dem Vermieter, eine Hilfestellung geben, um möglichst schon zu Beginn des Mietverhältnisses Streitpunkte zu vermeiden. Dabei orientiert sich der Aufbau der Broschüre an den einzelnen Regelungen des einghefteten "Wohnungs-Einheitsmiet-vertrages" und stellt die Spezialregelungen des "Vertrages für die Vermietung eines Hauses", der ebenfalls eingheftet ist, kurz an entsprechender Stelle dar.

Die Broschüre enthält Erläuterungen zu den Themenkreisen: Mieträume; Mietzeit und ordentliche Kündigung; Miete und Nebenkosten; Betriebskosten; Schönheitsreparaturen; Zahlung der Miete und der Nebenkosten; Sammelheizung und Warmwasserversorgung; Benutzung der Aufzugsanlagen; Zustand und Übergabe der Mieträume; Benutzung der Mieträume, Untervermietung, Tierhaltung; Elektrizität, Gas, Wasser; Bauliche Maßnahmen und Verbesserungen durch den Vermieter; Bauliche Änderungen durch den Mieter; Außenantenne, Kabelanschluss; Instandhaltung der Mieträume; Pfandrecht des Vermieters; Betreten der Mieträume durch den Vermieter; Vorzeitige Beendigung der Mietzeit; Rückgabe der Mietsache; Mehrere Personen als Vermieter oder Mieter; Hausordnung; Weitere Vereinbarung.

Der Broschüre beigeheftet sind verschiedene Formulare: Wohnungs-Einheitsmietvertrag, Vertrag für die Vermietung eines Hauses sowie - neu - die sog. Wohnungsgeberebescheinigung (nach § 19 BundesmeldeG). Der Aufbau der Broschüre orientiert sich am Aufbau der Formulare. So ist gewährleistet, dass insbesondere der Vermieter Informationen genau an der Stelle erhält, an der im Formularmietvertrag Eintragungen erforderlich sind.

Vorteile auf einen Blick

- heraustrennbare Formulare, die sofort ausgefüllt werden können
- praxisnahe Problemlösung

Zur Neuauflage

Die Neuauflage berücksichtigt wesentliche Neuerungen der höchstrichterlichen Rechtsprechung zu Betriebskosten, Schönheitsreparaturen und Mieterhöhung, die Mietpreisbremse sowie die sog. "Wohnungsgeberbescheinigung", also die Bescheinigung des Vermieters über den Einzug eines Miterers, zu der er verpflichtet ist.

Zielgruppe

Jeder private Vermieter, der ein rechtssicheres Vertragsmuster benötigt und sich zugleich zuverlässig über alle Mietrechtsfragen informieren möchte.

Download and Read Online Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen Peter Schüller #ADJ3CKY4NR0

Lesen Sie Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller für online ebook
Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen
Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller Bücher online zu lesen.
Online Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller ebook PDF herunterladen
Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller Doc
Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller Mobipocket
Erfolgreich Vermieten: Richtiges Vermieten von Wohnungen und Häusern mit Formularverträgen von Peter Schüller EPub