



## **sos taxes foncières**

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# **sos taxes foncières**

*herve dupont*

**sos taxes foncières** herve dupont

 [Télécharger sos taxes foncières ...pdf](#)

 [Lire en ligne sos taxes foncières ...pdf](#)

## Téléchargez et lisez en ligne sos taxes foncières herve dupont

---

112 pages

Présentation de l'éditeur

Ce livre perce les mystères de l'établissement des taxes foncières et des taxes d'habitation, plus de 30 millions de foyers payent ces taxes qui représentent plus de 47 milliards sans même en connaître le mécanisme si compliqué et truffé d'erreur. Imaginez-vous payer votre IR sans savoir comment il est calculé? La réponse est bien évidemment NON. Le système de taxation est devenu explosif, inéquitable, obsolète et mal appliqué au fil du temps. Au minimum 4 à 5 milliards d'Euros seraient perçus en trop chaque année. Je vous explique les bases d'évaluation des valeurs locatives cadastrales qui servent aux calculs de ces 2 taxes, ainsi que les contestations et recours possibles. Un ouvrage complet, concret, pratique et compréhensible par tous qui vous amène à l'essentiel concernant les valeurs locatives cadastrales servant de base aux calculs des taxes foncières et des taxes d'habitation pour : - bien déclarer - calculer - vérifier - contester / rectifier - baisser - obtenir des dégrèvements. Connaître le calcul de la valeur locative c'est bien, savoir comment obtenir des dégrèvements et des remboursements c'est nettement mieux. A qui s'adresse-t-il : Ce livre s'adresse prioritairement à ceux qui payent directement les taxes foncières et les taxes d'habitation, c'est-à-dire les propriétaires et les locataires. Ce livre s'adresse aussi à ceux qui ont un rôle indirect dans l'établissement des taxes foncières et des taxes d'habitation, c'est-à-dire les architectes, les notaires et les agents immobiliers. Dans le cadre d'une construction ou d'une acquisition, les documents que vous remettent ces professionnels ont et/ou peuvent avoir une incidence importante sur la taxation de vos biens. Trop peu de professionnels connaissent les incidences de mal déclarer ou d'être imprécis... Le but : - Pour les biens non déclarés, c'est-à-dire les nouvelles constructions de maisons ou d'appartements : L'objectif est de bien déclarer en toute connaissance de cause. Les seules explications données dans la H1 ou la H2 sont insuffisantes. - Pour les biens déjà déclarés qu'ils soient récents ou très anciens : L'objectif est de baisser votre taxe foncière et votre taxe d'habitation pour les années futures ainsi que d'obtenir des dégrèvements et des remboursements sur plusieurs années en arrière (maximum 6 ans). L'objectif peut être aussi de vous assurer que vous payez le juste prix ou encore que vous êtes sous-taxés. Pour quels types de biens : Pour les maisons et les appartements que les biens soient neufs ou anciens. Contrairement aux idées reçues, un bien neuf a pu être mal déclaré par son propriétaire. Il a aussi pu être abusivement taxé. Si vous n'avez pas déclaré votre bien alors empressez-vous de voir comment il l'a été. Vous serez étonnés de voir que les critères de taxation peuvent être très subjectifs. Pour quelle zone géographique : Pour la France et les DOM car mis à part 2 coefficients d'actualisation, les calculs sont identiques. De combien puis-je espérer baisser mes taxes : Chaque cas de figure est différent mais mon cas démontre que sur 65 biens vérifiés, 63 étaient surtaxés de l'ordre de 3 à 69%. Les chèques et dégrèvements mis en ligne sur le site [www.sostaxesfoncieres.fr](http://www.sostaxesfoncieres.fr) en sont la preuve. Quand réclamer : Les réclamations peuvent être faites à tout moment de l'année. Ce qui est certain, c'est que toute année révolue et potentiellement une année de perdue dans l'obtention possible de dégrèvements et de remboursements. Vous n'avez donc pas de temps à perdre. La concurrence à ce livre : Il n'y a aucune concurrence à cet ouvrage, vous ne trouverez sur internet que des brides d'informations sur ce sujet. Biographie de l'auteur

Je suis gérant de sociétés mais j'aurais sans doute pu être avocat, ce qui ne m'aurait pas déplu. La fonction de gérant nécessite de savoir se défendre légalement sur de nombreux dossiers très divers tel que le droit social, le droit des affaires, le droit administratif, la fiscalité, etc. A ce jour, j'ai déjà eu pas mal de dossiers où l'on m'attaque mais je n'ai jamais perdu grâce à un travail acharné et méthodique. J'ai peut-être eu de bons avocats mais la préparation du dossier par le client est essentielle. C'est à partir d'un lourd contentieux que mon père subitement décédé avait avec les services fiscaux que j'ai ensuite décidé d'écrire, d'imprimer et de publier ce livre SOS TAXES FONCIÈRES car rien ne me destinait à devenir "écrivain".

Download and Read Online sos taxes foncières herve dupont #0KS3FMNJAD6

Lire sos taxes foncières par herve dupont pour ebook en ligne sos taxes foncières par herve dupont  
Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres,  
livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne,  
bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les  
livres sos taxes foncières par herve dupont à lire en ligne. Online sos taxes foncières par herve dupont ebook  
Téléchargement PDF sos taxes foncières par herve dupont Docsos taxes foncières par herve dupont  
Mobipocket sos taxes foncières par herve dupont Epub

**0KS3FMNJAD60KS3FMNJAD60KS3FMNJAD6**